



AVIS de Publicité préalable Convention d'occupation temporaire du domaine public communal portant sur le CAMPING DE BOUCOCERS

Commune de LAGRASSE – Av. des Condomines, 11220 Lagrasse, Tel : 04 68 43 10 05, courriel : mairielagrasse@wanadoo.fr

FONDEMENT JURIDIQUE :

Mise en concurrence d'une convention d'occupation du domaine public conformément aux dispositions des articles L. 2122-1-1 à L. 2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques.

OBJET DE LA PUBLICITE :

Conclusion d'une Convention d'Occupation du Domaine Public, en vue de l'occupation du camping de Boucokers pendant 40 mois.

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES :

La commune de Lagrasse souhaite confier le camping de Boucokers à un tiers qui pourra y consacrer les moyens nécessaires pour permettre la meilleure utilisation de ce domaine, pour une durée de 40 mois (date de démarrage prévisionnel : 1^{er} juin 2023).

L'occupant versera à la Commune une redevance pour l'occupation du domaine public, tenant compte des avantages de toute nature que lui confère l'occupation, dont le montant sera à proposer par les porteurs de projet.

Ce contrat ne relevant pas de la commande publique, aucune prescription relative au contenu de l'activité à mener par l'occupant n'est imposée par la Commune, qui vérifiera uniquement le maintien en bon état d'entretien des biens confiés à l'occupant.

Le projet lauréat sera sélectionné sur la base des critères suivants, lesquels ne sont ni hiérarchisés, ni pondérés, mais appliqués globalement :

- Qualité du projet analysée au regard du mémoire détaillé visé au 7) de l'article 6 du présent règlement;
- Compétences de l'équipe porteuse du projet ;
- Solidité du montage juridico-financier proposé, qualité économique et financière du projet (cohérence du CEP, robustesse du plan de financement...);
- Montant de la redevance proposée.

AUTRES RENSEIGNEMENTS :

Les documents de la consultation doivent être demandés par courriel : mairielagrasse@wanadoo.fr

Toutes informations complémentaires peuvent être sollicitées par courriel à la même adresse ou par téléphone : 04 68 43 10 05